

Energetische Stellungnahme

Auftraggeber: Stonsdorfer Weg 12 Norderstedt GbR
Hamburger Weg 4
25479 Ellerau

Objekt: Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage
Stonsdorfer Weg 12 a/b
22844 Norderstedt

1. Allgemeines

Die Bauherrin, Stonsdorfer Weg 12 Norderstedt GbR, vertreten durch Herrn Wrage, beauftragte uns mit der energetischen Fachplanung und Fördermittelbeantragung zur Errichtung eines Effizienzhauses am Standort Stonsdorfer Weg 12 a/b in 22844 Norderstedt.

2. Vorhaben

Geplant ist es, ein energieeffizientes Mehrfamilienhaus, mit dem energetischen Standard 55 zu errichten, welches mit einem Fernwärmeanschluss versehen werden soll.

Für den Fernwärmeanschluss ist vorgesehen, ein bereits bestehendes Fernwärmenetz in der Straße „Am Exerzierplatz“ zu erweitern und den Neubau an dieses anzuschließen.

3. Erläuterung

Der energetische Effizienzhausstandard 55 wird erreicht durch den erhöhten Einsatz erneuerbarer Energien sowie einer energetisch hochwertig gedämmten Gebäudehülle.

Durch den erhöhten Einsatz erneuerbarer Energien wird der Primärenergiebedarf im Vergleich zu einem GEG-Referenzgebäude deutlich reduziert.

Ebenso wartet die innerhalb einer KWK-Anlage erzeugte Fernwärme mit einer guten CO₂-Bilanz auf, da eine gleichzeitige Gewinnung von Strom und Wärme erzielt wird.

Energieplanungs- & KfW-Sachverständigenbüro

Eho GmbH & Co. KG