

Als lebendige und innovative Stadt mit rund 80.000 Einwohnern ist Norderstedt ein angenehmes Wohn- und Lebensumfeld. Verkehrsgünstig zwischen Nord- und Ostsee, mit einer direkten Verbindung in die Hamburger Innenstadt und mit allen weiterführenden Schulen am Ort – Norderstedt bietet ein vielfältiges, kulturelles Leben.

Wir suchen zum **nächstmöglichen Zeitpunkt**

eine/n Leiter/in (w/m/d) für den Fachbereich Planung

Amt:	60	Fachbereich:	601 - Planung
wchtl. Arbeitszeit:	39,0 Std.	Entgeltgruppe:	13 TVöD

Wesentliche Aufgaben der Stelle sind:

- Allgemeine Führungs- und Leitungsaufgaben, insbesondere:
 - Leitung und Koordination der rechtssicheren, zweckmäßigen sowie wirtschaftlichen Aufgabenerledigung des Fachbereichs
 - Personal- und Führungsverantwortung für die z.Zt. 17 Mitarbeiter/innen des Fachbereichs mit den Aufgabengebieten der städtebaulichen Planung – von der Ebene der Stadtentwicklungsplanung bis zur Umsetzung der Bauleitplanung, des Bodenverkehrs und der Altlastenbearbeitung
 - Vertretung des Fachbereichs gegenüber anderen Fachbereichen, Ämtern, Behörden, in Öffentlichkeitsveranstaltungen und in den städtischen Gremien
 - Haushalts- und Berichtswesen
- Projektleitung und Bearbeitung bzw. Betreuung von städtebaulichen Rahmenplänen, Bauleitplänen und sonstigen städtebaulichen Satzungen; Bearbeitung besonders schwieriger Vorgänge
- Koordination, Steuerung und Strukturierung besonders komplexer Projekte und Arbeitsabläufe
- Planungsrechtliche Beurteilung komplexer Bauanträge einschließlich der Beratung von Bürgerinnen und Bürgern, Bauherrinnen und Bauherren, Architektinnen und Architekten sowie Investorinnen und Investoren

Voraussetzungen für die Besetzung der Stelle sind:

- Abgeschlossenes Hochschul- oder Fachhochschulstudium der Fachrichtung Stadtplanung, Städtebau, Regional- oder Raumplanung
- Langjährige Berufserfahrung im Aufgabenbereich der Stadtplanung auf Grundlage des geforderten Studiums
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Bebauungsplanung
- Mehrjährige Führungserfahrung oder Erfahrung in der Leitung komplexer Projekte im Aufgabengebiet der Stadtplanung mit Steuerungs- und Lenkungsfunktion

Darüber hinaus erwarten wir:

- Breite Fachkompetenz im Aufgabenspektrum der Stadtplanung
- Fundierte Kenntnisse im Bau- und Planungsrecht, auch in der Beurteilung der Zulässigkeit von Vorhaben
- Kenntnisse im Naturschutz- und Umweltrecht
- Fundierte Kenntnisse und Fähigkeiten in der Projektsteuerung
- Fähigkeit, Mitarbeiter/innen ziel- und erfolgsorientiert zu führen
- Besonders ausgeprägte soziale und methodische Kompetenz
- Gute Moderations- und Verhandlungstechnik
- Hohe Kooperations- und Integrationsfähigkeit

- Strukturiertes Arbeitsverhalten, Ziel- und Outputorientierung
- Konzeptionelles und strategisches Denken
- Eigeninitiative und Kreativität
- Wirtschaftliches Denken und Handeln

Wünschenswert wären Erfahrungen mit oder in der kommunalen Bauverwaltung.

Die Bereitschaft zur Teilnahme an regelmäßigen Terminen auch außerhalb der Regelarbeitszeit (in den Abendstunden und ggf. an Wochenenden) wird vorausgesetzt.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Bei gleicher Qualifikation werden Frauen im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten vorrangig berücksichtigt. Frauen sind daher besonders aufgerufen sich zu bewerben.

Auf die Teilbarkeit der Stelle wird hingewiesen.

Vollständige Bewerbungsunterlagen inklusive tabellarischem Lebenslauf sowie ggf. einer Auflistung Ihrer absolvierten beruflichen und privaten Fortbildungsveranstaltungen können bis zum **04.11.2019** unter Angabe der **Kennziffer 601.1** an folgende Adresse gerichtet werden:

**Stadt Norderstedt • Die Oberbürgermeisterin • Fachbereich Personal
z.Hd. Frau Wunsch • Rathausallee 50 • 22846 Norderstedt**

Allgemeine Auskünfte erteilt:

Frau Wunsch
(Fachbereich Personal)
Tel.: 040 535 95 642

Fachbezogene Auskünfte erteilt:

Frau Rimka
(Amtsleitung)
Tel.: 040 535 95 227

Vorsorglich wird darauf hingewiesen, dass Reisekosten für die Teilnahme am Vorstellungsgespräch nicht erstattet werden.

Die Vorstellungsgespräche finden voraussichtlich in der 47. KW statt.

Norderstedt, den 04.10.2019
Im Auftrag

Tatjana Rinke-Möller
Leiterin des Fachbereiches Personal