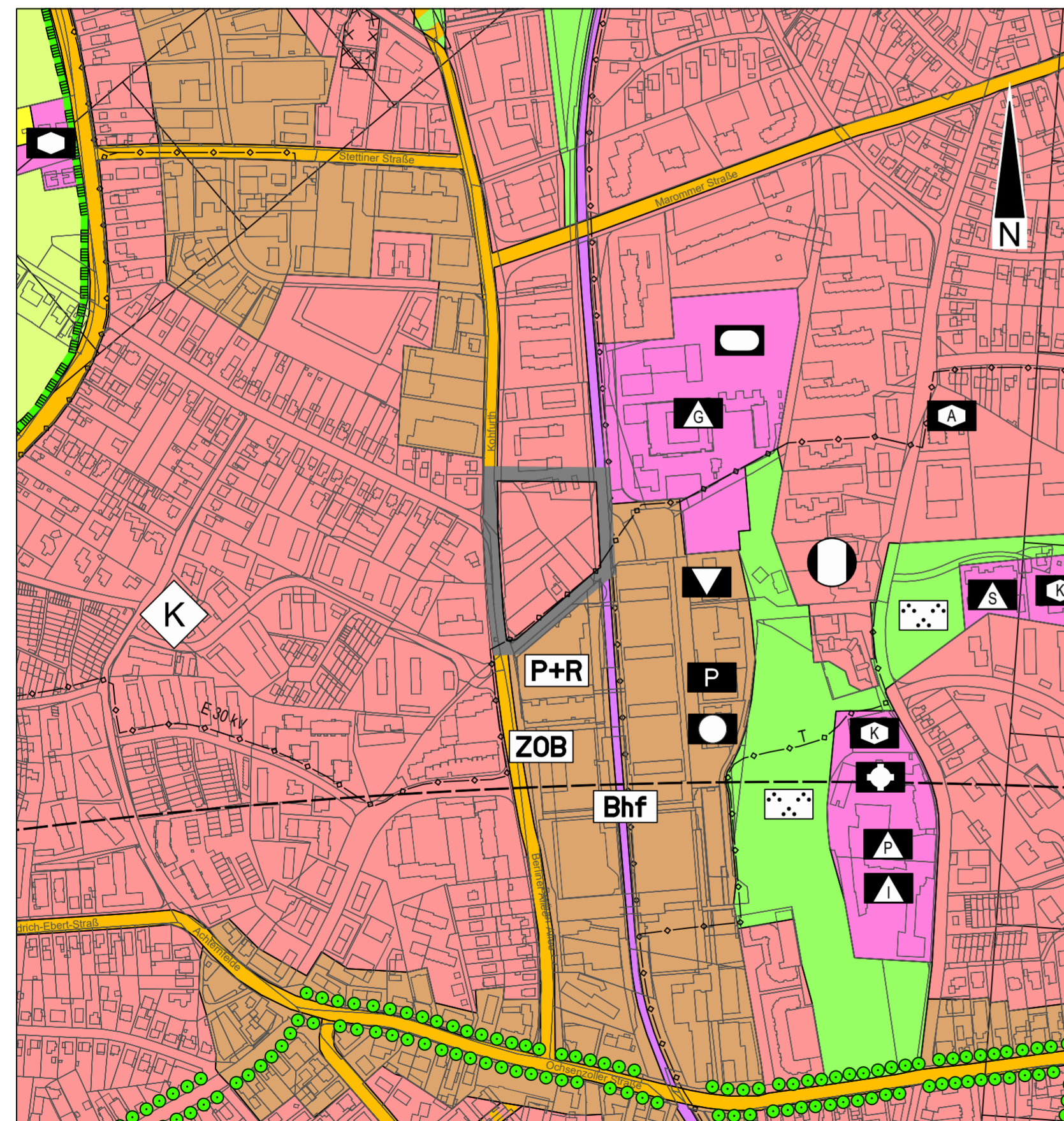


Flächennutzungsplan der Stadt Norderstedt (FNP 2020), 15. Änderung "zwischen Berliner Allee, Schumanstraße und Adenauerplatz"

Gebiet: östlich Berliner Allee, nördlich Schumanstraße, westlich Adenauerplatz -
Linie U1, südlich der Wohnbebauung Kohfurth 4 - 6a


Planzeichnung

Maßstab 1:5 000

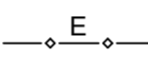


Zeichenerklärung


Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO)

 Wohnbauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)


Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

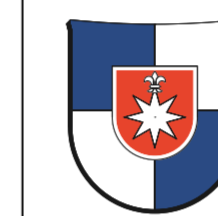
 Art der Leitung: Elektrizität (unterirdisch)
(§ 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB)

Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 15. Flächennutzungsplanänderung

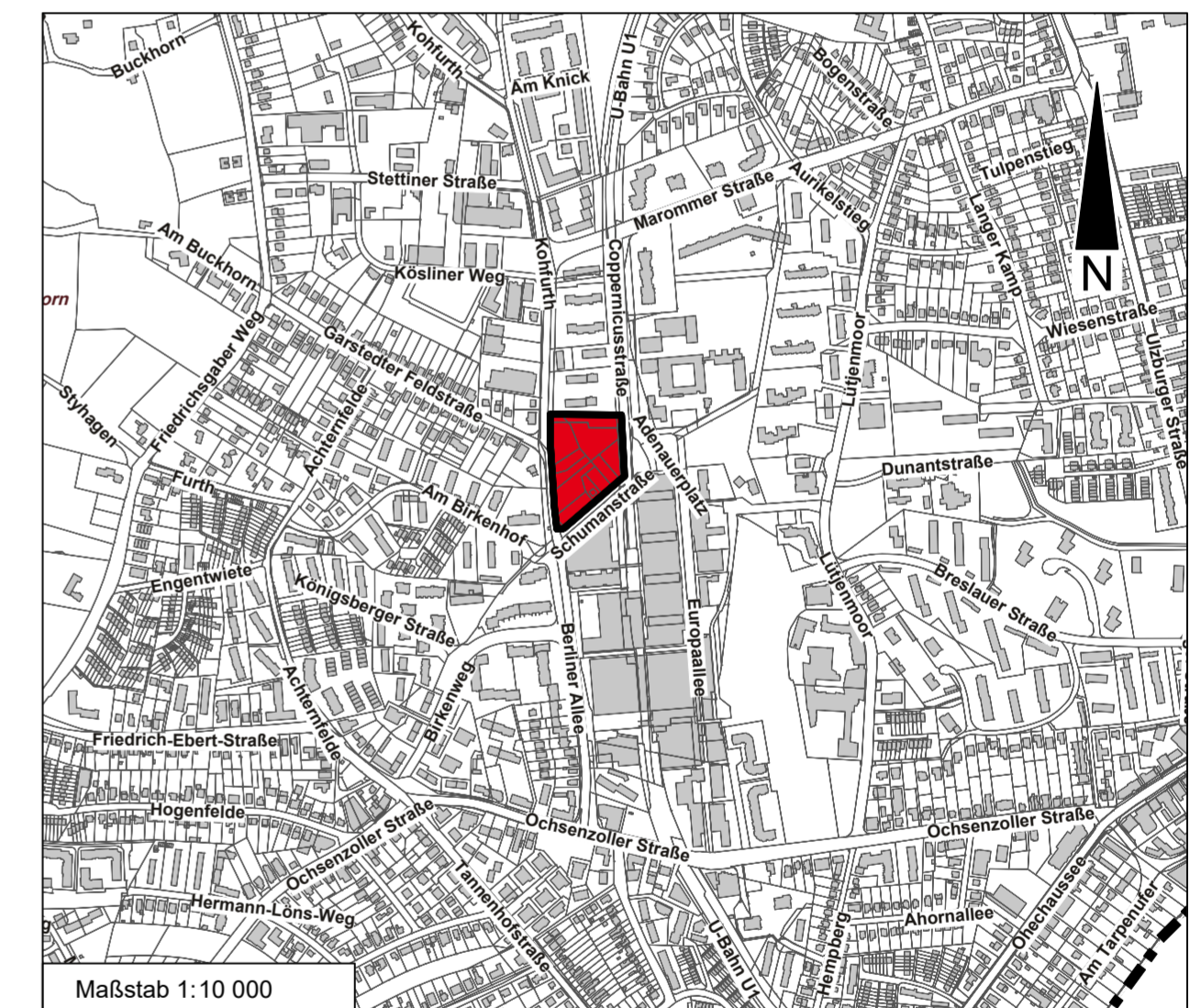
 Vorhandene Flurstücksgrenzen

 Vorhandene bauliche Anlagen



Stadt Norderstedt

Flächennutzungsplanänderung Nr.15



Amt 60
Fachbereich 601

Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
Planung

Flächennutzungsplan der Stadt
Norderstedt (FNP2020), 15. Änderung
"zwischen Berliner Allee,
Schumanstraße und Adenauerplatz"

Gebiet: östlich Berliner Allee / nördlich
Schumanstraße / westlich Adenauerplatz - Linie U1
/ südlich der Wohnbebauung Kohfurth 4 - 6a

Vorentwurf

Maßstab 1:5 000

Zeichnung 1-1

	Name	Datum
Bearbeitet	Ahrens	07.11.2025
Gezeichnet	Ehrling	07.11.2025
Ergänzt		
Geändert		
Geändert		
Geändert		
Geändert		
Norderstedt, den 07.11.2025		