

Rahmenplan GRÜNE HEYDE

Städtebauliches Konzept

Maßstab 1:2.000 N



Planzeichen und Erläuterungen

Rahmenplanung

- Rahmenplangebiet
- Erweiterter Untersuchungsbereich

Bebauung und Nutzungen

- Wohngebäude mit Geschossigkeit
- Dienstleistung, Gewerbe und Handwerk im EG
- Kindertagesstätte, Gemeinschaftsorte

Grün- und Freiraum

- Öffentliche Grünfläche
- Private Grünfläche
- Regenrückhaltung
- Bäume | Knickstrukturen

Verkehr und Mobilität

- Rad- und Gehweg
- Wohnstraße
- Wohnweg
- Quartiersgarage | Mobility Hub (Car-/Bike-Sharing, E-Ladesäulen u.a.)

Erarbeitung:

&EP

E&P Evers Stadtplanungsgesellschaft mbH
Ferdinand-Bett-Str. 7b
20099 Hamburg
040 257 767 37 0
mail@ep-stadtplaner.de

in Zusammenarbeit mit:

Landschaftsplanung JACOB FICHTNER

SBI
Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

Stand: 20.11.2024