



Rahmenkonzept  
Ulzburger Straße Norderstedt

**3**

## Ideen und Visionen

Vorstellungen der Bürgerinnen und Bürger  
vermitteln einen visionären Charakter  
für die Ulzburger Straße

## Ideen der Bürger/-innen

In den unterschiedlichen Phasen der Konzepterstellung besteht immer wieder Möglichkeit für die Bürger/-innen sich einzubringen. Die Ideen, Anregungen und Meinungen werden gesammelt, aufbereitet und ausgewertet und fließen in unterschiedlicher Form in den Planungsprozess ein. Die ersten Ideen werden überspitzt zu Visionen für das zukünftige Bild der Ulzburger Straße, die Hinweise und Gestaltungsvorschläge im MitMachModell werden in einem Übersichtsplan dokumentiert und in der SWOT-Analyse ausgewertet. Die in den Themenworkshops gemeinsam formulierten Ziele bilden die Grundlage der drei erarbeiteten Konzeptvarianten und die Rückmeldungen im Planungsdialog geben die Stoßrichtung für den Entwurf des Rahmenkonzepts vor. Die Vielfältigkeit der Ideen und Anregungen und auch die bereits vorhandenen konkreten Vorstellungen sind bemerkenswert und bereichern die Planungen. Die sorgfältige Prüfung aller zum Teil auch konträren Vorschläge zeigt, dass diese ebenso wie die fachlichen Stellungnahmen hinsichtlich eines starken und umsetzbaren Konzepts (gegeneinander) in die Waagschale geworfen werden müssen. Trotzdem ist deren Bedeutung für den Verlauf des Prozesses und des Ergebnisses deutlich herauszuheben und zu dokumentieren.

### **Maßnahmenkatalog/-vorschläge der Bürger/-innen**

Die Ideen und Vorschläge der Bürger/-innen, die sich in der Einführungsphase und dem Auftaktworkshop vor Beginn der Erarbeitung des Rahmenkonzepts eingebracht hatten, beinhalten eine Vielzahl von Gestaltungsmöglichkeiten, Ideen für den Umgang mit dem Verkehr und schlagen ergänzende Nutzungen vor. Es werden neue Cafés, Spielplätze und attraktive Geschäfte gewünscht, ein farbenfrohes Miteinander und gebündelte Nutzungsschwerpunkte. Im Freiraum werden Ruhezonen und Räume zum Verweilen vermisst, auch Hundewiesen, Grünpatenschaften oder besondere Sprayer-Wände könnten die Freizeitnutzungen ergänzen. Gestalterisch könnten besondere Baumarten, ein künstlicher Bachlauf und ein einheitlicher Bodenbelag das Straßenbild prägen. Insbesondere bei der Thematik Verkehr zeigen sich auch die teilweise konträren Ideen und Lösungsvorschläge: Vom 3-spurigen Ausbau bis zu keiner Veränderung der Straße, Gemeinschaftszonen und verkehrsberuhigten Bereichen bis zu einer kompletten Untertunnelung oder einer Straßenbahn reichen die Vorstellungen.



1

# NORDERSTEDTER MEILE

DIE LÄNGSTE EINKAUFSTRASSE SCHLESWIG-HOLSTEINS



## Norderstedter Meile

### Die längste Einkaufstraße Schleswig-Holsteins

Einladende, aufwendig dekorierte und erlesene Geschäfte öffnen die Türen. Von Nord nach Süd erstreckt sich ein einziges Einkaufsparadies voller Leben und Unterhaltung. Den Kund/-innen wird jeder Wunsch erfüllt, ob kulinarische Köstlichkeiten, extravagante Abendgarderobe oder die alltäglichen Besorgungen. Anwohner/-innen und Besucher/-innen lassen sich beim Schaufensterbummel oder Flanieren von der Menge treiben. Sehen und gesehen werden ist das Motto. Vor Regen schützen hierbei die wohlgeformten Arkaden. Straßenkünstler/-innen und Cafés sorgen für ein lebendiges Flair und Ambiente. Eine italienische Piazza.



# OASE NORDERSTEDT

## GEMEINSCHAFTSRAUM ZUM LEBEN, VERWEILEN UND PLAUDERN

2

### **Norderstedter Oase**

**Ein Gemeinschaftsraum zum Wohnen,  
Verweilen, und Austauschen**

Lärmenden Verkehr und Autoabgase gibt es hier nicht. So weit das Auge reicht, finden sich grüne Wiesen, Bäume und einige Wohnhäuser in den schönsten Farben. Die Ulzburger Straße wird zu einer Allee voller Flair und Ambiente. Beim Spaziergang laden Ruhezone und Wohlfühloasen zum Verweilen und Entspannen ein. Neben den angebotenen Rückzugsorten gibt es aber auch solche, an denen sich alle Generationen treffen und austauschen können. Nachbarn/-innen und Anwohner/-innen kommen zusammen, um zu plaudern oder den Ort gemeinsam zu genießen. Eine Oase, in der man stundenlang verweilen möchte.

## Ulzburger Highway

### Hightech, Highfrequency, HighPotenzial

Höher, schneller, weiter: Die Ulzburger Straße wird zu einer gigantischen Durchgangsverkehrsstraße in urbanem Umfeld, das einer Trabantenstadt gleicht. Ein Vorort, indem es entscheidend ist, schnell von einem Ort zum nächsten zu kommen. Hochgeschwindigkeitszüge bringen Pendler an ihren Wohnort. Alles ist auf das Auto ausgerichtet. Neben Beton und Asphalt beherrschen neue Tankstellen und Drive-in-Restaurants die Szenerie. Jeder darf sie mit eigener Graffiti-Kunst verschönern. Eine Straße von künstlerischen Autodidakten. Hoch-Verkehrte Welt.

# HIGHWAY TO ULZBURG<sup>3</sup>

## HIGHTECH, HIGH FREQUENCY, HIGH POTENZIAL





# ULZBURGER GRÜN-STRASSE <sup>4</sup>

## ZENTRUM FÜR ÖKOLOGIE, NACHHALTIGKEIT UND EFFIZIENZ

### Ulzburger Straße Goes Green Ein Zentrum für Ökologie, Nachhaltigkeit und Effizienz

Die Zukunft macht auch vor der Ulzburger Straße nicht halt: Ein großes Forschungszentrum ist Basis eines Pilotprojekts zu den Themen Umweltschutz und Nachhaltigkeit. Plus Energie Häuser, die mehr Energie produzieren als sie verbrauchen, säumen den Straßenrand. Die Fortbewegung auf der Ulzburger Straße erfolgt über solarbetriebene Straßenbahnen, Hybridautos, das Norderstedter Stadtrad und Fahrradrikschas. Eine üppige Bepflanzung mit viel Grün sorgt für das Klima zum Wohlfühlen. Eine Straße, in der man sich gerne und mit gutem Gewissen aufhält. Volle Energie.



# WESTERN CITY

NORDERSTEDT



## Western City Norderstedt Ein Leben wie im Wilden Westen

Wie vor 200 Jahren im Wilden Westen: Eingeschossige Holzhäuser, Saloons, überdachte Terrassen und eine Gemeinschaftsstraße, auf der sich alle Anwesenden gleichberechtigt frei bewegen dürfen. Die Häuser sind von eigener Hand errichtet. Alles sieht ein bisschen gebastelt aus - sehr individuell und bunt, aber nicht für die Ewigkeit gebaut. Man fühlt sich wie in einer Dorfgemeinde, hilft sich untereinander beim Bau und Renovieren des geliebten Hauses, diskutiert gemeinsam über die Farben des Lacks. Keine große Architektur, aber anheimelnde Häuser. Ein Paradies für echte Norderstedter Cowboys und -girls.