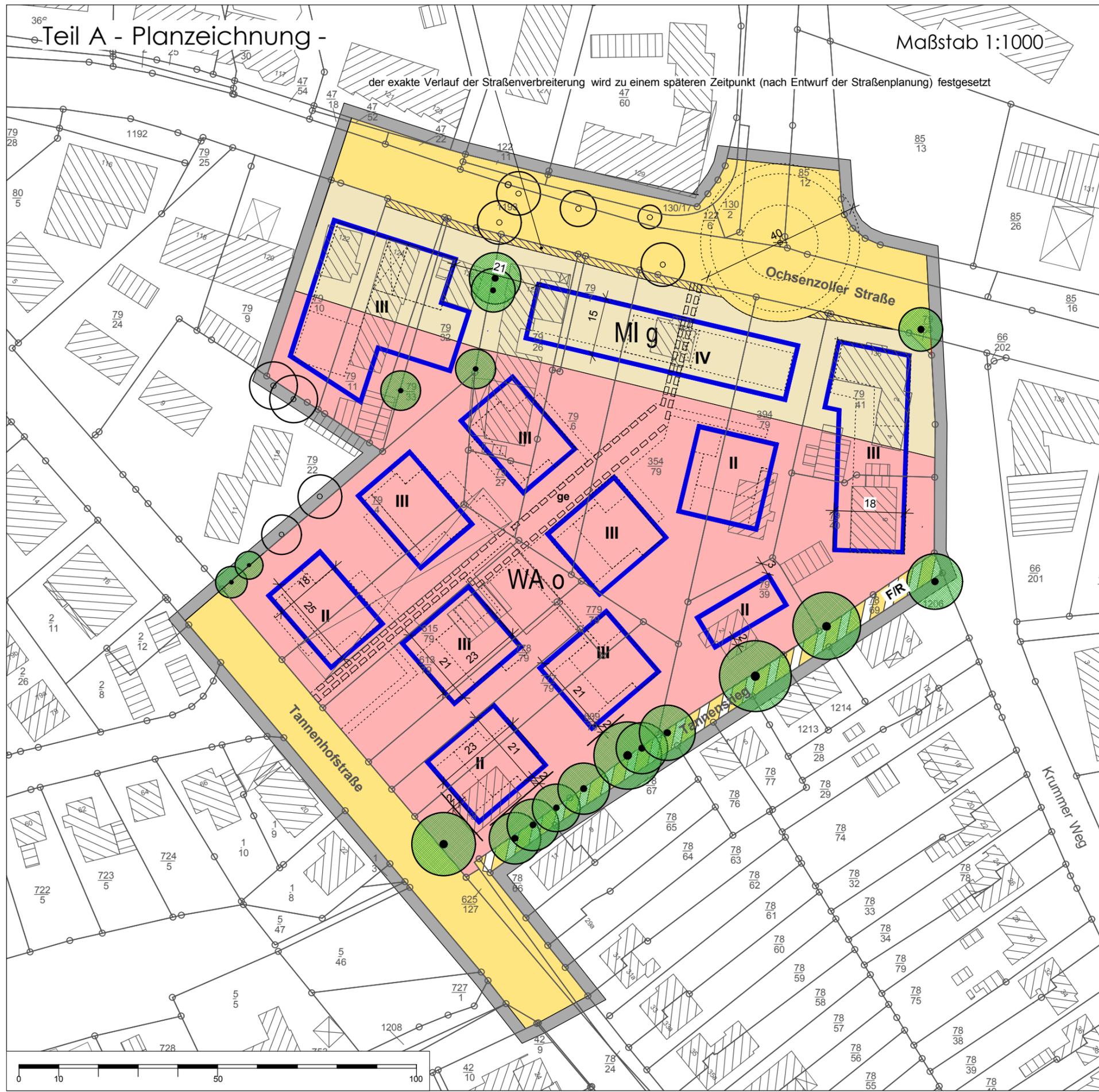


Teil A - Planzeichnung -

Maßstab 1:1000

der exakte Verlauf der Straßenverbreiterung wird zu einem späteren Zeitpunkt (nach Entwurf der Straßenplanung) festgesetzt



Satzung der Stadt Norderstedt
über den Bebauungsplan
Nr. 286 Norderstedt **Vorentwurf**

ZEICHENERKLÄRUNG

FESTSETZUNGEN

Art der baulichen Nutzung

- WA Allgemeines Wohngebiet
- MI Mischgebiet

Maß der baulichen Nutzung

- z.B. II Zahl der Vollgeschoss (Höchstmaß)

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

- Baugrenze

Verkehrsflächen

- Straßenverkehrsfläche
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung hier: Fuß-/ Radweg

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Erhaltung von Bäumen

Sonstige Planzeichen

- mit Geh-(ge), Fahr-(fa) und Leitungsrechten (le) zu belastende Flächen

Darstellung ohne Normcharakter

- vorhandener Baum

Planungsbüro Eißfeldt - Tel. 0160 - 8444 839
u@eissfeldt-stadtplanung.de

Datum: 05.01.2012