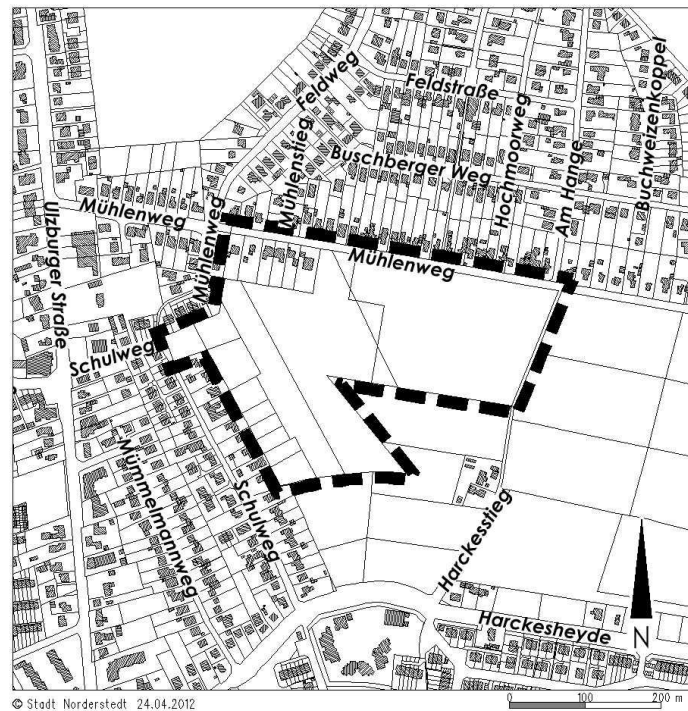


# Bekanntmachung der Stadt Norderstedt vom 09.05.2012 zur redaktionellen Verwendung

**Bebauungsplan Nr. 270 A Norderstedt "Harckesstieg West",  
Gebiet: südlich Mühlenweg/westlich Harckesstieg/nördlich Harckesheyde/östlich Schulweg  
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB)**



Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr hat in seiner Sitzung am 03.05.2012 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 270 A Norderstedt "Harckesstieg West", Gebiet: südlich Mühlenweg/westlich Harckesstieg/nördlich Harckesheyde/östlich Schulweg, aufzustellen. Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Für das Plangebiet werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Ziel ist die Festsetzung von Bauflächen für Wohnungsbau in gemischter Bauweise.
- Festsetzung von Grünschutzstreifen und Erhaltungsgeboten für die im Plangebiet vorhandenen Knicks und Bäume
- Festsetzung von Straßenverkehrsfläche die aus einem Gesamtkonzept für das Gebiet Harckesheyde / Mühlenweg entwickelt werden
- Nutzung des derzeit unbebauten Grundstückes Schulweg 74 zur verkehrlichen Anbindung des neuen Wohngebietes an den Nahversorgungsstandort Ulzburger Straße und an die ÖPNV-Haltepunkte

Der Geltungsbereich ist im Internet unter [www.norderstedt.de/bebauungsplan](http://www.norderstedt.de/bebauungsplan) eingestellt.

Norderstedt, den 10.05.2012  
STADT NORDERSTEDT  
- Der Oberbürgermeister -

gez. Hans-Joachim Grote