

Als lebendige und innovative Stadt mit rund 80.000 Einwohnern ist Norderstedt ein angenehmes Wohn- und Lebensumfeld. Verkehrsgünstig zwischen Nord- und Ostsee, mit einer direkten Verbindung in die Hamburger Innenstadt und mit allen weiterführenden Schulen am Ort – Norderstedt bietet ein vielfältiges, kulturelles Leben

Wir suchen zum **nächstmöglichen Zeitpunkt**

## **eine/n Haustechniker/in für das Rathaus (w/m/d)**

<b>Amt:</b>	<b>13 - Hauptamt</b>	<b>Fachbereich:</b>	<b>133 - Zentrale Dienste</b>
<b>wchtl. Arbeitszeit:</b>	<b>39,0 Stunden</b>	<b>Entgeltgruppe:</b>	<b>E 7/8 TVöD *</b>

**\* je nach vorliegender Voraussetzung erfolgt eine Eingruppierung nach Entgeltgruppe 7 oder 8 TVöD**

### **Wesentliche Aufgaben der Stelle sind:**

- Durchführung kleinerer Wartungs-, Reparatur- und Instandsetzungsarbeiten an Gebäude, Haustechnik und Mobiliar
- Reinigung, Pflege und Instandhaltung des Grundstückes
- Bedienung, Kontrolle und Wartung der haustechnischen Anlagen (Klima-, Heizungs-, Schließ-, Brandmelde- und Aufzugsanlagen sowie sonstiger Haustechnik)
- Einweisung und Kontrolle von Fremdfirmen
- Schadensmeldung und Überwachung von Reparaturen
- Erledigung der erforderlichen Dokumentationen unter Zuhilfenahme entsprechender EDV
- Mobiliar auf- und abbauen
- Schließdienst/Kontrollgänge
- Ausübung des Hausrechtes
- Durchführung von Dienstgängen
- Winterdienst, auch am Wochenende
- Abenddienst im Wechsel
- Teilnahme am Rufbereitschaftsdienst \*

### **Voraussetzungen für die Besetzung der Stelle sind:**

- Abschluss als staatlich geprüfte Technikerin / geprüfter Techniker in der Fachrichtung Mechatronik, Heizungs- Lüftungs- und Klimatechnik, Sanitärtechnik bzw. Maschinenbau oder vergleichbar

#### **oder**

- Abgeschlossene mindestens 3-jährige Berufsausbildung als Elektroniker/in, Fachrichtung Energie- und Gebäudetechnik bzw. Elektroinstallateur/in oder Anlagenmechaniker/in - Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik

#### **und**

- Mehrjährige Berufserfahrung
- Führerschein der Klasse B (vormals 3)

### **Darüber hinaus erwarten wir:**

- Flexibilität
- Fachkompetenz
- Kommunikations- und Konfliktfähigkeit
- EDV-Grundkenntnisse (MS Office)
- Eigenständiges Arbeiten

- Teamfähigkeit
- Bereitschaft zur Arbeit an Wochenenden und in den Abendstunden

**Wünschenswert sind:**

- Erfahrungen in moderner Gebäudeleittechnik (z.B. Siemens Desigo Insight V 6.0)

**\* Erläuterung zur Rufbereitschaft:**

Für die Teilnahme am Rufbereitschaftsdienst ist Voraussetzung, dass die/der Bewerber/in in maximal 30 Minuten nach Eingang des Anrufes (ein dienstliches Mobiltelefon wird zur Verfügung gestellt) am Rathaus in Norderstedt eintrifft und ihren/seinen Dienst aufnimmt.

Für Zeiten der Rufbereitschaft und für geleistete Überstunden wird ein Ausgleich gem. den Regelungen des TVöD gezahlt. Es ist beabsichtigt, diese nach 6 Monaten zu pauschalisieren.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Auf die Teilbarkeit der Stelle wird hingewiesen.

Bei gleicher Qualifikation werden Frauen im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten vorrangig berücksichtigt. Frauen sind daher besonders aufgerufen, sich zu bewerben.

Vollständige Bewerbungsunterlagen inklusive tabellarischem Lebenslauf, Zeugnissen sowie ggf. Nachweisen über Ihre absolvierten beruflichen und privaten Fortbildungsveranstaltungen können bis zum **04.10.2019** unter Angabe der Kennziffer **133.18** an folgende Adresse gerichtet werden:

**Stadt Norderstedt • Die Oberbürgermeisterin • Hauptamt - Fachbereich Personal •  
z.Hd. Herrn Zeller • Rathausallee 50 • 22846 Norderstedt**

**Allgemeine Auskünfte erteilt:**

Herr Zeller  
(Fachbereich Personal)

Tel.: 040 535 95 - 325

**Fachbezogene Auskünfte erteilt:**

Frau Brandtner  
(Fachbereichsleitung)

Tel.: 040 535 95 - 623

Vorsorglich wird darauf hingewiesen, dass Reisekosten für die Teilnahme am Vorstellungsgespräch nicht erstattet werden.

**Die Vorstellungsgespräche werden voraussichtlich am 17.10.2019 stattfinden.**

Norderstedt, den 26.08.2019

Im Auftrage

Hauke Borchardt  
*Hauptamtsleiter*