

Als lebendige und innovative Stadt mit rund 80.000 Einwohnern ist Norderstedt ein angenehmes Wohn- und Lebensumfeld. Verkehrsgünstig zwischen Nord- und Ostsee, mit einer direkten Verbindung in die Hamburger Innenstadt und mit allen weiterführenden Schulen am Ort – Norderstedt bietet ein vielfältiges, kulturelles Leben.

Wir suchen zum **nächstmöglichen Zeitpunkt**

eine/n Stadtplaner/in (w/m/d)

Amt:	60	Fachbereich:	601 - Planung
wchtl. Arbeitszeit:	39,0 Std.	Entgeltgruppe:	12 TVöD

Wesentliche Aufgaben der Stelle sind:

- Erarbeitung bzw. Betreuung städtebaulicher Rahmenpläne, Bebauungspläne, sonstiger städtebaulicher Satzungen sowie fachliche Betreuung bauhabenbezogener Bebauungspläne
- Entwicklung städtebaulicher Entwürfe und Konzepte und deren planungsrechtliche Umsetzung in rechtssichere Festsetzungen
- Steuerung von Quartiersentwicklungen, Maßnahmen zur Attraktivierung zentraler Bereiche
- Abstimmung von Planungen mit den Fachdienststellen und Behörden
- Koordination und Erstellung der Umweltberichte
- Vertretung der Planungen in politischen Gremien und im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung
- Mitwirkung bei der Vergabe von Planungsleistungen, beim Abfassen städtebaulicher Verträge und der Umsetzung der Planung
- Planungsrechtliche Beurteilung von Bauanträgen einschließlich der Beratung von Bürgern, Bauherren, Architekten und Investoren

Voraussetzungen für die Besetzung der Stelle sind:

- Abgeschlossenes Hochschul- oder Fachhochschulstudium der Fachrichtung Stadt-/Raumplanung oder Architektur mit Schwerpunkt Städtebau/Stadtplanung
- Mehrjährige praktische Berufserfahrung im Bereich der städtebaulichen Planung

Darüber hinaus erwarten wir:

- Gute Kenntnisse im Bauplanungsrecht
- Selbständige, systematische und ganzheitliche Arbeitsweise
- Gutes Organisationsvermögen
- Verantwortungsbewusstes und zielstrebiges Handeln
- Eigeninitiative und aktives Abstimmungsverhalten
- Kooperatives Verhalten und Teamfähigkeit
- Kommunikative Kompetenz/kundenorientiertes Verhalten
- Wirtschaftliches Denken und Handeln

Wünschenswert wären Erfahrungen mit oder in der kommunalen Bauverwaltung.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Bei gleicher Qualifikation werden Frauen im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten vorrangig berücksichtigt. Frauen sind daher besonders aufgerufen sich zu bewerben.

Auf die Teilbarkeit der Stelle wird hingewiesen.

**Stadt Norderstedt • Die Oberbürgermeisterin • Fachbereich Personal
z.Hd. Frau Wunsch • Rathausallee 50 • 22846 Norderstedt**

Allgemeine Auskünfte erteilt:

Frau Wunsch
(Fachbereich Personal)
Tel.: 040 535 95 642

Fachbezogene Auskünfte erteilt:

Frau Rimka
(Amtsleitung)
Tel.: 040 535 95 227

Vollständige Bewerbungsunterlagen inklusive tabellarischem Lebenslauf sowie ggf. einer Auflistung Ihrer absolvierten beruflichen und privaten Fortbildungsveranstaltungen können bis zum **20.09.2019** unter Angabe der **Kennziffer 601.17** an folgende Adresse gerichtet werden:

Vorsorglich wird darauf hingewiesen, dass Reisekosten für die Teilnahme am Vorstellungsgespräch nicht erstattet werden.

Die Vorstellungsgespräche finden voraussichtlich in der 41. KW statt.

Norderstedt, den 22.08.2019
Im Auftrag

Hauke Borchardt
Hauptamtsleiter