

Dipl. - Biol. Björn Leupolt
Bestandserfassungen, Gutachten und Monitoring

Dorfstr. 96
24598 Heidmühlen
Tel.: 015120635595
e-mail: b.leupolt@fledermaus-gutachten.de

**Gebäudekontrolle auf aktuellen oder Hinweise für zurückliegenden
Fledermausbesatz bezüglich des geplanten Abrisses einer Scheune auf
dem Grundstück Ulzburger Str. 437 in Norderstedt**

im Auftrag der

Struck Wohnbau II GmbH, Kellinghusen

29.10.2019

Inhaltsverzeichnis

1. Einleitung und Methode.....	2
2. Ergebnisse.....	2

1. Einleitung und Methode

Eine Scheune auf dem Grundstück Ulzburger Str. 437 in Norderstedt soll abgerissen werden. Diesbezüglich sollte das Gebäude auf Fledermäuse hin untersucht werden. Zu überprüfen war, ob Brut-, Wohn- und Zufluchtstätten von diesen Arten in dem Gebäude bestehen, ob Hinweise für einen zurückliegenden Besatz durch diese Arten vorliegen und ob diese durch das Vorhaben beeinträchtigt werden.

Am 28.10.2019 erfolgte eine Begehung des Gebäudes von innen und außen, um mögliche bestehende Fledermausquartiere oder Hinweise für einen zurückliegenden Besatz zu finden sowie um das Gebäude hinsichtlich des Potenzials für Fledermäuse einzuschätzen.

2. Ergebnisse

Das Gebäude besitzt keinen Keller, jedoch einen alten Heuboden. Es wurde kein aktueller Fledermausbesatz oder Hinweise für einen zurückliegenden Besatz ermittelt. Aktuelle Fledermausquartiere bestehen nicht in dem Gebäude. Es wurden keine Hinweise für einen zurückliegenden Besatz in Form von Fledermauskot, Fraß- oder Urinspuren ermittelt. Es besteht kein Potenzial für Fledermauswinterquartiere oder größere Sommerquartiere (wie z.B. Wochenstubenquartiere, in der die Jungenaufzucht erfolgt) in oder an dem Gebäude. Tagesquartierpotenzial (Übertagungsstätten einzelner Fledermausindividuen) besteht in gut einsehbaren Spalten am westlichen Giebel.

Dipl. Biol. Leupolt