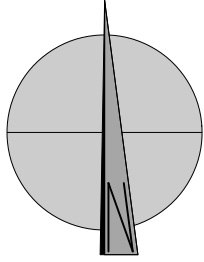




| Anzahl WE / GF                   |                      |
|----------------------------------|----------------------|
| Haus 1 / III+ST                  | 15 WE / 1.338,4qm GF |
| Haus 2 / II+ST                   | 11 WE / 981qm GF     |
| (40 Stpl. in TG)                 |                      |
| Haus 3 / III+ST                  | 15 WE / 1.338,4qm GF |
| Haus 4 / III+ST                  | 15 WE / 1.350qm GF   |
| Haus 5 / III+ST                  | 15 WE / 1.350qm GF   |
| Haus 6 / II+ST                   | 11 WE / 984qm GF     |
| Haus 7 / III+ST                  | 15 WE / 1.350qm GF   |
| Haus 8 / III+ST                  | 15 WE / 1.350qm GF   |
| Riegel Ochsenzoller Str. / IV+ST |                      |
| EG 890qm GF Gewerbe              |                      |
| 1.-3.OG/ST 3.480qm GF / 39 WE    |                      |
| gesamt                           |                      |
| 13.521,8qm GF / 151 WE           |                      |
| 890qm GF Gewerbe                 |                      |

- Baumbestand
- Baumbestand abgängig
- Neupflanzungen
- Begrenzung Geltungsbereich
- B-Plan 286 Norderstedt



| Index | Datum | Änderungen | Gez. |
|-------|-------|------------|------|
| a     |       |            |      |
| b     |       |            |      |
| c     |       |            |      |

Städtebaulicher Vorentwurf

☐ Norderstedt\_Tannenhofstraße

Bauherrin:

Wohnungsunternehmen

**plambeck**

Ochsenzollerstr. 147  
22848 Norderstedt  
www.wobau.plambeck.co  
m  
Tel 040 - 52302 0  
Fax 040 - 52302 211

Planung:

**LR**

ARCHITEKTEN  
UND STADTPLANER  
Loosen, Rüschhoff + Winkler  
Kloppstockplatz 9  
D - 22765 Hamburg  
Tel. 040 / 4135 886-0  
Fax 040 / 4135 886-10  
mail@lrw-architekten.de  
www.lrw-architekten.de

Städtebaulicher Vorentwurf zum

Bebauungsplan Nr.286 Norderstedt

"Berliner Allee / Ochsenzoller Straße"

| Datum:     | Maßstab: | Format: | Gez:  | Plan.Nr.: |
|------------|----------|---------|-------|-----------|
| 15.12.2011 | 1:500    | A1      | KL/KB |           |