

B 148 Nordersledt, 1. Änderung

TEIL B - TEXT

1. Die gem. § 3 (3) BauMVO ausnahmsweise zulässigen Arten von Nutzungen sind in den Baugebieten **4 + 5** nicht zulässig.
gem. § 1 Abs. 6 BauMVO
2. Wände von Carports und Garagen sind mit Schling- und Kletterpflanzen zu begrünen.
gem. § 9 (1) Nr. 25a BauGB
3. Private Stellplatzflächen und öffentliche Parkplatzflächen sind so zu befestigen, daß eine Versickerung des Oberflächenwassers ausgeschlossen ist. (gem. § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)
4. Im Baugebiet **4** sind nur Dachneigungen bis 35° zulässig.